

## **Unsere AGB`s Ferienhaus Lindau**

- Der Gastaufnahmevertrag ist abgeschlossen, sobald die Unterkunft bestellt und zugesagt ist, der Abschluss des Gastaufnahmevertrages verpflichtet die Vertragsparteien zur Erfüllung. Grundlage ist die Reservierungsbestätigung.
- Zahlungskonditionen: 30% der Gesamtsumme innerhalb von 14 Tage nach Buchungsbestätigung – der Restbetrag vor Ort im Ferienhaus oder Bankanweisung zum Bezugstermin.
- Bei Stornierung wird die Anzahlung als Stornogebühr einbehalten.
- Höhere Gewalt entbindet den Vermieter von dem Vertrag, ansonsten ist der Vermieter verpflichtet, bei Nichtbereitstellung der Unterkunft Schadenersatz zu leisten, maximal bis zur Höhe des vereinbarten Mietentgeltes.
- Der Gast ist verpflichtet, bei Nichtinanspruchnahme der vertraglichen Leistung den vereinbarten Preis zu zahlen und der Vermieter hat das Recht, nicht in Anspruch genommene Unterkünfte anderweitig zu vermieten um Ausfälle zu vermeiden. Der Differenzbetrag ist vom ursprünglichen Mieter zu bezahlen.
- Für verlorene Schlüssel haftet der Mieter bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten.
- Die im Angebot angeführten Preise und Zahlungsbedingungen sind ab Angebotsannahme bindend.
- Prospekthaftung oder Internethaftung ist in jeder Form ausgeschlossen.
- Die Benutzung der Gemeinschaftseinrichtungen erfolgt auf eigene Gefahr.
- Der Vermieter haftet nicht für Verlust oder Beschädigung von eingebrachten Sachen jeglicher Art, einschließlich PKW.
- Die personenbezogenen Daten, welche Sie uns zur Verfügung stellen, werden elektronisch verarbeitet und genutzt, soweit sie zur Vertragsdurchführung erforderlich sind. Weiters möchten wir Ihnen per Newsletter die aktuellen Angebote senden. Wenn Sie die Zusendung von Informationen nicht wünschen, senden Sie ein Mail mit „Newsletter nicht gewünscht“
- Mit beziehen der Wohnung akzeptiert der Mieter diese AGB`s und unsere Hausordnung. Durch klare Regeln möchten wir Missverständnissen zuvorkommen. Generell regelt aber ein direktes Gespräch so gut wie alles.
- Ausschließlicher Gerichtsstand ist Salzburg.